



**PEMERINTAH KABUPATEN PESISIR SELATAN  
DINAS KESEHATAN**

Jl. H. Agus Salim Painan  
Telp. (0756) 21218 Fax. (0756) 21218



## **DANA APBD**

### **TAHUN ANGGARAN 2023**

#### **DATA KONTRAK**

Nomor : SPK/03/DAU/DK-PS/VIII/2023  
Tanggal : 07 AGUSTUS 2023  
Kegiatan : PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN  
Sub Kegiatan : REHABILITASI DAN PEMELIHARAAN PUSKESMAS  
Pekerjaan : BELANJA MODAL BANGUNAN KESEHATAN  
(PEMBANGUNAN RUANG TUNGGU RM PUSKESMAS TAPAN)  
Lokasi : PUSKESMAS TAPAN  
Pelaksana : CV. RAMAH TAMAH  
Nilai Kontrak : Rp. 199.710.000,-  
(Seratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Tujuh Ratus Sepuluh Ribu Rupiah )  
Sumber Dana : APBD KABUPATEN PESISIR SELATAN TA. 2023  
Waktu Pelaksanaan : Mulai : 14 Agustus 2023  
Selesai : 12 September 2023

#### **PENYEDIA**

**CV. RAMAH TAMAH**

ALAMAT: JLN. PERINTIS KEMERDEKAAN

**PAINAN - 2023**



**PEMERINTAH KABUPATEN PESISIR SELATAN  
DINAS KESEHATAN**

*Jl. H. Agus Salim Painan  
Telp. (0756) 21218 Fax. (0756) 21218*



**SURAT PERINTAH KERJA (SPK)**

**KONTRAK HARGA SATUAN**

Paket Pekerjaan Konstruksi

**Belanja Modal Bangunan Kesehatan (Pembangunan Ruang Tunggu RM Puskesmas Tapan)**  
Nomor : SPK/03/DAU/DK-PS/VIII/2023

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : drg. ASRUL, MM  
Nip : 19670626 200012 1 001  
Berkedudukan di : Jln. H. Agus Salim Painan

Selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen ; berdasarkan Surat Perjanjian Paket Pekerjaan Konstruksi Belanja Modal Bangunan Kesehatan (Pembangunan Ruang Tunggu/ RM Puskesmas Tapan) Nomor: SPK/03/DAU/DK-PS/VIII/2023 Tanggal 07 Agustus 2023, bersama ini memerintahkan:

Nama : RINOL AZIAN, A.Md  
Jabatan : Direktur  
Berkedudukan di : Jln. Perintis Kemerdekaan Painan  
Akta Notaris Nomor : 17  
Tanggal : 08 Mei 2006  
Notaris : MARKHALINA SATRIANITA, SH

Selanjutnya disebut sebagai Penyedia Barang; untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan – ketentuan sebagai berikut:

1. Harga Kontrak : Rp 199.710.000,-  
Seratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Tujuh Ratus Sepuluh Ribu Rupiah
2. Lingkup Pekerjaan : Pekerjaan Konstruksi
3. Tanggal Mulai Kerja : 14 Agustus 2023
4. Syarat – syarat Pekerjaan : Sesuai dengan persyaratan dan ketentuan kontrak
5. Waktu Penyelesaian : Selama 30 (tiga puluh) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 12 September 2023
6. Denda : Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/ penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari Nilai Kontrak sesuai dengan Syarat – syarat Umum Kontrak

Painan, 07 Agustus 2023

Untuk dan Atas Nama Dinas Kesehatan  
Kab. Pesisir Selatan  
Pejabat Pembuat Komitmen

drg. ASRUL, MM

19670626 200012 1 001



Menerima dan Menetujui:  
Untuk dan Atas Nama **CV. RAMAH TAMAH**

## SURAT PERJANJIAN

Paket Pekerjaan Konstruksi

### Belanja Modal Bangunan Kesehatan (Pembangunan Ruang Tunggu RM Puskesmas Tapan)

Nomor : SPK/03/DAU/DK-PS/VIII/2023

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya adalah Kontrak Kerja Konstruksi, yang selanjutnya disebut "Kontrak" dibuat dan ditandatangani di Painan pada hari Senin tanggal Tujuh bulan Agustus tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga, berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor SPPBJ/03/DAU/DK-PS/VIII/2023 tanggal 07 Agustus 2023 antara:

Nama : drg. ASRUL, MM  
NIP : 19670626 200012 1 001  
Jabatan : PPK Dinas Kesehatan Kab. Pesisir Selatan  
Berkedudukan di : Dinas Kesehatan Kab. Pesisir Selatan Jln. H. Agus Salim Painan

yang bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Kabupaten Pesisir Selatan Cq. Dinas Kesehatan berdasarkan Surat Keputusan Bupati Pesisir Selatan Nomor: 900/013/KPTS/BPT-PS/2023 tanggal 02 Januari 2023 tentang Penetapan Kuasa Pengguna Anggaran pada Dinas Kesehatan Selanjutnya disebut "Pejabat Penandatanganan Kontrak", dengan:

Nama : RINOL AZIAN, A.Md  
Jabatan : Direktur  
Berkedudukan di : Jln. Perintis Kemerdekaan Painan  
Akta Notaris Nomor : 17  
Tanggal : 08 Mei 2006  
Notaris : MARKHALINA SATRIANITA, SH

yang bertindak untuk dan atas nama CV. RAMAH TAMAH selanjutnya disebut "Penyedia".

Dan dengan memperhatikan:

1. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi;
2. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Buku III tentang Perikatan);
3. Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang – Undang Nomor 2 tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi;
4. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah
5. Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah
6. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 14 tahun 2020 tentang standar dan pedoman pengadaan jasa konstruksi melalui penyedia
7. Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/ Jasa Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021

**PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU BAHWA:**

- (a) Telah dilakukan proses pemilihan Penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan;
- (b) Pejabat Penandatanganan Kontrak telah menunjuk Penyedia menjadi pihak dalam kontrak ini melalui Surat Penunjukan Penyediaan Barang/ Jasa (SPPBJ) untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi Belanja Modal Bangunan Kesehatan (Pembangunan Ruang Tunggu/ RM Puskesmas Tapan)
- (c) Sebagaimana diterangkan dalam dokumen Kontrak ini selanjutnya disebut "Pekerjaan Jasa Konstruksi"
- (d) Penyedia telah menyatakan kepada Pejabat Penandatanganan Kontrak, memiliki keahlian profesional, personel, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Jasa Konsultansi Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (e) Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;

(f) Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan Penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak :

- 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
- 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
- 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
- 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Maka oleh karena itu, Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui untuk membuat perjanjian pelaksanaan paket Pekerjaan Konstruksi **Belanja Modal Bangunan Kesehatan (Pembangunan Ruang Tunggu/ RM Puskesmas Tapan)** dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut:

#### Pasal 1

#### ISTILAH DAN UNGKAPAN

Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini;

#### Pasal 2

#### RUANG LINGKUP PEKERJAAN UTAMA

Ruang lingkup pekerjaan utama terdiri dari:

1. Melaksanakan pekerjaan Perencanaan sedemikian rupa sehingga dicapai Perencanaan pekerjaan konstruksi yang optimal sesuai dengan investasi dan syarat-syarat yang ditetapkan;
2. Menyelenggarakan pekerjaan Perencanaan sesuai dengan kerangka acuan kerja serta berpedoman pada spesifikasi teknik yang berlaku  
dst.

#### Pasal 3

#### HARGA KONTRAK, SUMBER PEMBIAYAAN DAN PEMBAYARAN

- (1) Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi sebagaimana tercantum dalam Rincian Biaya adalah sebesar Rp. 199.710.000,- (Seratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Tujuh Ratus Sepuluh Ribu Rupiah)
- (2) Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Bank Nagari Cabang Painan rekening nomor : 0400.0103.00411-4 atas nama Penyedia : CV. RAMAH TAMAH;

Yang dibebankan pada DIPA/DPA Dinas Kesehatan Kabupaten Pesisir Tahun Anggaran 2023

Program : Pemenuhan Upaya Kesehatan Perorangan Dan Upaya Kesehatan Masyarakat

Kegiatan : Penyediaan Fasilitas Pelayanan Kesehatan Untuk Ukm Dan Ukp Kewenangan Daerah Kabupaten/ Kota

Pekerjaan : **Belanja Modal Bangunan Kesehatan (Pembangunan Ruang Tunggu/ RM Puskesmas Tapan)**

#### Pasal 4

#### DOKUMEN KONTRAK

- (1) Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini:
  - a. adendum Kontrak (apabila ada);
  - b. surat perjanjian;
  - c. Rincian Komponen Remunerasi Personel dan Rincian Biaya Langsung Non Personel hasil negosiasi dan koreksi aritmatik;
  - d. surat penawaran;
  - e. syarat-syarat khusus Kontrak berikut lampirannya yang terdiri atas Daftar Personel, Daftar subkontrak, Jadwal Penugasan Personel
  - f. syarat-syarat umum Kontrak;

- g. Kerangka Acuan Kerja;
  - h. Data Teknis selain KAK (contoh; Dokumen Pengkajian, Dokumen *Feasibility Study/Pra Feasibility Study*, dll); dan
  - i. dokumen lainnya seperti: SPPBJ, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan, Berita Acara Rapat Persiapan Penandatanganan Kontrak, Berita Acara Rapat Persiapan Pelaksanaan Kontrak;
- (2) Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a sampai dengan huruf g

Pasal 5  
**MASA KONTRAK**

- (1) Masa kontrak adalah jangka waktu berlakunya Kontrak ini terhitung sejak tanggal penandatanganan kontrak sampai dengan selesainya pekerjaan dan terpenuhinya seluruh hak dan kewajiban para pihak.
- (2) Masa Pelaksanaan Kontrak ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak, dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pekerjaan

Dengan demikian, Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.

Untuk dan atas nama  
**CV. RAMAH TAMAH**



**RINOL AZIAN, A.Md**  
Direktur

Untuk dan atas nama  
Dinas Kesehatan  
Kab. Pesisir Selatan  
Pejabat Penandatanganan Kontrak



**drg. ASRUL, MM**  
NIP. 19670626 200012 1 001



**PEMERINTAH KABUPATEN PESISIR SELATAN  
DINAS KESEHATAN**

Jl. H. Agus Salim Painan  
Telp. (0756) 21218 Fax. (0756) 21218



**SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)**

Nomor: SPMK/03/DAU/DK-PS/VIII/2023

**PAKET PEKERJAAN KONSTRUKSI :**

**Belanja Modal Bangunan Kesehatan (Pembangunan Ruang Tunggu RM Puskesmas Tapan)**

Yang bertanda tangan dibawah ini:

**Irg. ASRUL, MM**

Kepala Bidang Sumber Daya Kesehatan

I. H. Agus Salim Painan

selanjutnya disebut sebagai “Pejabat Pembuat Komitmen”

Berdasarkan Surat Perjanjian (Kontrak) untuk melaksanakan Paket Pekerjaan Konstruksi Belanja Modal Bangunan Kesehatan (Pembangunan Ruang Tunggu/ RM Puskesmas Tapan) Nomor: SPK/03/DAU/DK-PS/VIII/2023 Tanggal 17 Agustus 2023, bersama ini memerintahkan:

**IV. RAMAH TAMAH**

In. Perintis Kemerdekaan

Yang dalam hal ini diwakili oleh: **RINOL AZIAN, A.Md** selanjutnya disebut sebagai “Penyedia Jasa”

Dituk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan – ketentuan sebagai berikut:

1. Pekerjaan : Belanja Modal Bangunan Kesehatan (Pembangunan Ruang Tunggu/ RM Puskesmas Tapan) Puskesmas Tapan
2. Lokasi : Kec. Basa Ampek Balai Kab. Pesisir Selatan
3. Tanggal Mulai Kerja : 14 Agustus 2023
4. Syarat – syarat pekerjaan : Sesuai dengan persyaratan dan ketentuan kontrak
5. Waktu Penyelesaian : Selama 30 (tiga puluh) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 12 September 2023
6. Hasil Pekerjaan : Sesuai dengan hasil yang ditentukan dalam kontrak
7. Denda : Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/ penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari Nilai Kontrak sesuai dengan Syarat – syarat Umum Kontrak

Painan, 14 Agustus 2023

Untuk dan Atas Nama Dinas Kesehatan

Kab. Pesisir Selatan

Pejabat Penandatangan Kontrak

**drg. ASRUL, MM**

196706262000121001



Menerima dan menyetujui:

Untuk dan Atas Nama Penyedia Jasa

**CV. RAMAH TAMAH**



**RINOLAZIAN, A.Md**

Direktur

## REKAPITULASI DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

**PROGRAM** : PEMENUHAN UPAYA KESEHATAN PERORANGAN DAN UPAYA KESEHATAN MASYARAKAT  
**KEGIATAN** : PENYEDIAAN FASILITAS LAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA  
**SUB KEGIATAN** : REHABILITASI DAN PEMELIHARAAN PUSKESMAS  
**PEKERJAAN** : PEMBUATAN RUANG TUNGGU  
**LOKASI** : PUSKESMAS TAPAN, KECAMATAN BASA AMPEK BALAI TAPAN, KABUPATEN PESISIR SELATAN  
**T.A** : 2023

No.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)	BOBOT (Rp)	KET
I	SMK3 KONSTRUKSI	700.000,00	0,39	
II	PEKERJAAN PENDAHULUAN	5.799.343,00	3,22	
III	PEKERJAAN PONDASI	12.302.082,72	6,84	
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	68.896.106,74	38,29	
V	PEKERJAAN DINDING	5.537.680,35	3,08	
VI	PEKERJAAN KUZEN, PINTU, JENDELA	63.815.539,13	35,47	
VII	PEKERJAAN PLAFOND	7.128.418,22	3,96	
VIII	PEKERJAAN LANTAI	12.366.127,27	6,87	
IX	PEKERJAAN LISTRIK	3.381.620,00	1,88	
	<b>JUMLAH</b>	<b>179.926.917,44</b>	<b>100,00</b>	
	<b>PPN 11%</b>	<b>19.791.960,92</b>		
	<b>TOTAL JUMLAH</b>	<b>199.718.878,35</b>		
	<b>DIBULATKAN</b>	<b>199.710.000,00</b>		

**TERBILANG** : Seratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Tujuh Ratus Sepuluh Ribu Rupiah

DIKETAHUI OLEH:  
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN



Painan, 07 Agustus 2023  
Kontraktor Pelaksana  
CV. RAMAH TAMAH



## RENCANA ANGGARA BIAYA

**PROGRAM** : PEMENUHAN UPAYA KESEHATAN PERORANGAN DAN UPAYA KESEHATAN MASYARAKAT  
**KEGIATAN** : PENYEDIAAN FASILITAS LAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA  
**TIPUS KEGIATAN** : REHABILITASI DAN PEMELIHARAAN PUSKESMAS  
**PEKERJAAN** : PEMBUATAN RUANG TUNGGU  
**LOKASI** : PUSKESMAS TAPAN, KECAMATAN BASA AMPEK BALAI TAPAN, KABUPATEN PESIR SELATAN  
**TAHUN ANGGARAN** : 2023

no.	URAIAN PEKERJAAN	Sat	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA SATUAN (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
<b>SMK3 KONSTRUKSI</b>						
1	Penerapan Fasilitas K3	Ls	1,00	700.000,00	700.000,00	
	a. Topi Pelindung ( Safety Helmet )					
	b. Pelindung Pernafasan dan Mulut ( Masker )					
	c. Sarung Tangan ( Safety Gloves )					
	d. Sepatu Keselamatan ( Rubber Safety Shoes and toe cap ) untuk Staf					
	e. Rompi Keselamatan ( Safety Vest )					
					<b>JUMLAH</b>	<b>700.000,00</b>
<b>PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>						
1	Pekerjaan Pembersihan Lapangan dan peralatan	M2	34,00	12.952,50	440.385,00	
2	Pekerjaan Pengukuran dan pemasangan bowplank	M1	28,00	89.248,50	2.498.958,00	
3	Pek. Pembongkaran Pintu	ls	1,00	360.000,00	360.000,00	
4	Pembongkaran tiang beton bertulang dan besi rangka canopi	ls	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00	
5	Pembongkaran coran lantai trotoar	ls	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00	
					<b>JUMLAH</b>	<b>5.799.343,00</b>
<b>PEKERJAAN PONDASI</b>						
1	Pekerjaan Galian Tanah	M3	16,00	95.012,50	1.520.200,00	
2	Pekerjaan Urugan Pasir Bawah Pondasi	M3	1,00	234.025,00	234.025,00	
3	Pekerjaan Pasangan Pondasi Batu Kosong ( Aanstampang )	M3	4,00	459.325,68	1.837.302,72	
4	Pekerjaan Pas. Pondasi Batu Kali 1 : 4	M3	7,90	971.652,00	7.673.621,67	
5	Pekerjaan Urugan Kembali	M3	5,33	194.425,00	1.036.933,33	
						<b>12.302.082,72</b>
<b>PEKERJAAN BETON BERTULANG</b>						
1	Pekerjaan Pasangan Kolom 20/20					
	a. Beton K-225	M3	0,96	1.231.770,45	1.182.499,63	
	b. Pembesian	Kg	847,75	19.419,13	16.462.594,60	
	c. Bekisting	M2	4,80	246.433,00	1.182.878,40	
2	Pekerjaan Pasangan Sloof 15/20					
	a. Beton K-225	M3	0,75	1.231.770,45	923.827,84	
	b. Pembesian	Kg	134,55	19.419,13	2.612.898,64	
	c. Bekisting	M2	5,00	136.892,25	684.461,25	
2	Pekerjaan Pasangan Balok Latel 13/15					
	a. Beton K-225	M3	0,35	1.231.770,45	431.119,66	
	b. Pembesian	Kg	68,71	19.419,13	1.334.339,03	
	c. Bekisting	M2	5,40	252.208,00	1.361.923,20	
3	Pekerjaan Pasangan Balok 15/20					
	a. Beton K-225	M3	0,99	1.231.770,45	1.219.452,74	
	b. Pembesian	Kg	177,51	19.419,13	3.447.138,28	
	c. Bekisting	M2	13,20	252.208,00	3.329.145,60	
4	Pekerjaan Pasangan Plat beton T = 10 cm					
	a. Beton K-225	M3	5,48	1.231.770,45	6.751.333,83	
	b. Pembesian	Kg	458,31	19.419,13	8.899.903,44	
	c. Bekisting	M2	54,81	347.976,48	19.072.590,59	
					<b>JUMLAH</b>	<b>68.896.106,74</b>
<b>PEKERJAAN DINDING</b>						
1	Pek. 1/2 Bata 1:4	M2	10,89	154.869,00	1.685.749,07	
2	Pek. Plesteran 1:4	M2	29,12	81.837,36	2.383.103,92	
3	Pek. Acian	M2	29,12	50.440,50	1.468.827,36	
					<b>JUMLAH</b>	<b>5.537.680,35</b>

0.	URAIAN PEKERJAAN	Sat	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA SATUAN (Rp)
<b>7</b>	<b>PEKERJAAN KUZEN, PINTU, JENDELA</b>					
1	Pasangan Kuzen Pintu Type P.1, 1 Unit					
a	Pas. Kuzen Pintu Alluminium 4"	M1	5,90	165.440,00	976.096,00	
b	Pas.1 m2 Pintu kaca rangka alluminium + Kaca Tebal 5 MM	M2	6,72	914.837,00	6.147.704,64	
c	Pasangan Engsel 4 "	BH	8,00	56.923,90	455.391,20	
d	Pasangan Kunci Tanam	BH	8,00	337.661,50	2.701.292,00	
e	Pasangan Grendel Pintu	BH	8,00	73.690,38	589.523,00	
2	Pekerjaan Kuzen Jendela Alluminium Type J.2, 2 Unit					
a	Pasangan Kuzen Jendela Alluminium 4"	M1	30,70	165.440,00	5.079.008,00	
b	Pas. 1 m2 Jendela kaca rangka alluminium + Kaca T = 5 MM	M2	15,91	914.837,00	14.556.886,34	
c	Pasangan Engsel Casemen Jendela Alluminium	BH	16,00	56.923,90	910.782,40	
d	Pasangan Tarikan Jendela kunci kalt ( rabuncis )	BH	16,00	337.661,50	5.402.584,00	
3	Pekerjaan Kuzen Jendela Alluminium Type J.1, 2 Unit					
a	Pasangan Kuzen Jendela Alluminium 4"	M1	42,44	165.440,00	7.021.273,60	
b	Pas. 1 m2 Jendela kaca rangka alluminium + Kaca T = 5 MM	M2	15,91	914.837,00	14.556.886,34	
c	Pasangan Engsel Casemen Jendela Alluminium	BH	24,00	56.923,90	1.366.173,60	
d	Pasangan Tarikan Jendela kunci kait ( rabuncis )	BH	12,00	337.661,50	4.051.938,00	
					<b>JUMLAH</b>	<b>63.815.539,13</b>
<b>II</b>	<b>PEKERJAAN PLAFOND</b>					
1	Pemasangan 1 m2 rangka besi hollow 1x40.40.2 mm	M2	34,00	109.054,00	3.707.836,00	
2	Pas. Plafond PVC Tebal 6 MM	M2	34,00	64.637,98	2.197.691,32	
3	Pek. List Plafond	M1	35,00	34.939,74	1.222.890,90	
					<b>JUMLAH</b>	<b>7.128.418,22</b>
<b>VI</b>	<b>PEKERJAAN LANTAI</b>					
1	Pek.Timbunan Sirtu	M3	3,40	262.366,50	892.046,10	
2	Pek. Cor Lantai Beton K 100	M3	1,70	1.009.109,51	1.715.486,17	
3	Pas. Lantai Keramik Polished 40 x 40	M2	34,00	287.017,50	9.758.595,00	
					<b>JUMLAH</b>	<b>12.366.127,27</b>
<b>*</b>	<b>PEKERJAAN LISTRIK</b>					
1	Pek. Instalasi Titik Lampu	Ttk	8,00	227.700,00	1.821.600,00	
2	Pek. Instalasi Stop Kontak	Ttk	3,00	227.700,00	683.100,00	
3	Pek. Pasangan Stop Kontak	Bh	3,00	51.590,00	154.770,00	
4	Pek. Saklar Ganda	Bh	1,00	37.950,00	37.950,00	
5	Pek. Saklar Tunggal	Bh	3,00	46.200,00	138.600,00	
6	Pek. Lampu LED 18 Watt + Fitting	Bh	8,00	68.200,00	545.600,00	
					<b>JUMLAH</b>	<b>3.381.620,00</b>

DIKETAHUI OLEH  
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN



**DR. ASRI S-MM**  
NIP: 196706262000121001

Painan, 07 Agustus 2023  
Kontraktor Pelaksana



**RINOL AZIAN. A.Md**  
Direkur

**PROGRAM** : PEMENUHAN UPAYA KESEHATAN PERORANGAN DAN UPAYA KESEHATAN MASYARAKAT  
**KEGIATAN** : PENYEDIAAN FASILITAS LAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA  
**SUB. KEGIATAN** : REHABILITASI DAN PEMELIHARAAN PUSKESMAS  
**PEKERJAAN** : PEMBUATAN RUANG TUNGGU  
**LOKASI** : PUSKESMAS TAPAN, KECAMATAN BASA AMPEK BALAI TAPAN, KABUPATEN PESISIR SELATAN  
**TAHUN ANGGARAN** : 2023

No.	URAIAN	BOBOT (%)	BULAN KE-1			
			M1	M2	M3	M4
I	SMK3 KONTRUKSI	0,39	0,10	0,10	0,10	0,10
II	PEKERJAAN PENDAHULUAN	3,22	3,22			
III	PEKERJAAN PONDASI	6,84	6,84			
IV	PEKERJAAN BETON BERTULANG	38,29	19,15	19,15		
V	PEKERJAAN DINDING	3,08	3,08			
VI	PEKERJAAN ALUMINIUM KUZEN, PINTU, JENDELA, VEN	35,47				35,47
VII	PEKERJAAN PLAFOND	3,96				3,96
VIII	PEKERJAAN LANTAI	6,87			2,29	4,58
IX	PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL ( ME )	1,88			1,88	
		100,00				
	RENCANA KEMAJUAN PEKERJAAN		10,16	19,24	26,49	44,11
	AKUMULASI		10,16	29,40	55,89	100,00
	REALISASI					

Waktu Pelaksanaan 30 ( Tiga Puluh Hari ) Kalender

DIKETAHUI OLEH:  
 PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN



NIP: 196706262000121001

Painan, 07 Agustus 2023  
 Kontraktor Pelaksana  
 CV. RAMAH TAMAH



Direktur