



**PEMERINTAH KABUPATEN PESISIR SELATAN
DINAS KESEHATAN**

Jl. H. Agus Salim Painan
Telp. (0756) 21218 Fax. (0756) 21218



DANA APBD

TAHUN ANGGARAN 2023

DATA KONTRAK

Nomor : SPK/02/DAU/DK-PS/VIII/2023
Tanggal : 04 AGUSTUS 2023
Kegiatan : PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN
Sub Kegiatan : REHABILITASI DAN PEMELIHARAAN PUSKESMAS
Pekerjaan : BELANJA MODAL BANGUNAN KESEHATAN
(REHABILITASI PUSTU AYIA KALAM)

Lokasi : Kec. Lengayang
Pelaksana : CV. NAOMIMO
Nilai Kontrak : Rp. 199.800.000,-
(Seratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Ribu
Rupiah)

Sumber Dana : APBD KABUPATEN PESISIR SELATAN TA. 2023
Waktu Pelaksanaan : Mulai : 18 Agustus 2023
Selesai : 16 September 2023

PENYEDIA

CV. NAOMIMO

ALAMAT: Belakang Pasar Inpres Balai Selasa Kel. Palangai Kec. Ranah Pesisir

PAINAN - 2023



**PEMERINTAH KABUPATEN PESISIR SELATAN
DINAS KESEHATAN**

Jl. H. Agus Salim Painan
Telp. (0756) 21218 Fax. (0756) 21218



SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

KONTRAK HARGA SATUAN

Paket Pekerjaan Konstruksi

Belanja Modal Bangunan Kesehatan (Rehabilitasi Pustu Ayia Kalam)

Nomor : SPK/02/DAU/DK-PS/VIII/2023

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : drg. ASRUL, MM
Nip : 19670626 200012 1 001
Berkedudukan di : Jln. H. Agus Salim Painan

Selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen ; berdasarkan Surat Perjanjian Paket Pekerjaan Konstruksi **Belanja Modal Bangunan Kesehatan (Rehabilitasi Pustu Ayia Kalam)** Nomor: SPK/02/DAU/DK-PS/VIII/2023 Tanggal 04 Agustus 2023, bersama ini memerintahkan:

Nama : KRISTIAN RINALDO
Jabatan : Direktur
Berkedudukan di : Belakang Pasar Inpres Balai Selasa Kel. Palangai Kec. Ranah Pesisir
Akta Notaris Nomor : 84
Tanggal : 27 Juli 2016
Notaris : EDIWAR RACHMAN, SH. M.Kn

Selanjutnya disebut sebagai Penyedia Barang; untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan – ketentuan sebagai berikut:

1. Harga Kontrak : Rp 199.800.000,-
Seratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah
2. Lingkup Pekerjaan : Pekerjaan Konstruksi
3. Tanggal Mulai Kerja : 18 Agustus 2023
4. Syarat – syarat Pekerjaan : Sesuai dengan persyaratan dan ketentuan kontrak
5. Waktu Penyelesaian : Selama 30 (tiga puluh) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 16 September 2023
6. Denda : Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/ penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari Nilai Kontrak sesuai dengan Syarat – syarat Umum Kontrak

Painan, 04 Agustus 2023

Untuk dan Atas Nama Dinas Kesehatan

Kab. Pesisir Selatan

Pejabat Pembuat Komitmen



drg. ASRUL, MM

19670626 200012 1 001

Menerima dan Menetujui:
Untuk dan Atas Nama CV. NAOMIMO



Kristian Renaldi

SURAT PERJANJIAN

Paket Pekerjaan Konstruksi

Belanja Modal Bangunan Kesehatan (Rehabilitasi Pustu Ayia Kalam)

Nomor : SPK/02/DAU/DK-PS/VIII/2023

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya adalah Kontrak Kerja Konstruksi, yang selanjutnya disebut "Kontrak" dibuat dan ditandatangani di Painan pada hari Jum'at tanggal Empat bulan Agustus tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga, berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor SPPBJ/02/DAU/DK-PS/VIII/2023 tanggal 03 Agustus 2023 antara:

Nama : drg. ASRUL, MM
NIP : 19670626 200012 1 001
Jabatan : PPK Dinas Kesehatan Kab. Pesisir Selatan
Berkedudukan di : Dinas Kesehatan Kab. Pesisir Selatan Jln. H. Agus Salim
Painan

yang bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Kabupaten Pesisir Selatan Cq. Dinas Kesehatan berdasarkan Surat Keputusan Bupati Pesisir Selatan Nomor: 900/013/KPTS/BPT-PS/2023 tanggal 02 Januari 2023 tentang Penetapan Kuasa Pengguna Anggaran pada Dinas Kesehatan Selanjutnya disebut "Pejabat Penandatanganan Kontrak", dengan:

Nama : KRISTIAN RINALDO
Jabatan : Direktur
Berkedudukan di : Belakang Pasar Inpres Balai Selasa Kel. Palangai Kec. Ranah Pesisir
Akta Notaris Nomor : 84
Tanggal : 27 Juli 2016
Notaris : EDIWAR RACHMAN, SH. M.Kn

yang bertindak untuk dan atas nama CV. NAOMIMO selanjutnya disebut "Penyedia".

Dan dengan memperhatikan:

1. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi;
2. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Buku III tentang Perikatan);
3. Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang – Undang Nomor 2 tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi;
4. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah
5. Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah
6. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 14 tahun 2020 tentang standar dan pedoman pengadaan jasa konstruksi melalui penyedia
7. Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/ Jasa Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021

PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU BAHWA:

- (a) Telah dilakukan proses pemilihan Penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan;
- (b) Pejabat Penandatanganan Kontrak telah menunjuk Penyedia menjadi pihak dalam kontrak ini melalui Surat Penunjukan Penyediaan Barang/ Jasa (SPPBJ) untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi **Belanja Modal Bangunan Kesehatan (Rehabilitasi Pustu Ayia Kalam)** Sebagaimana diterangkan dalam dokumen Kontrak ini selanjutnya disebut "Pekerjaan Jasa Konstruksi"
- (c) Penyedia telah menyatakan kepada Pejabat Penandatanganan Kontrak, memiliki keahlian profesional, personel, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Jasa Konsultansi Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (d) Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;

- (e) Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan Penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak :
- 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Maka oleh karena itu, Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui untuk membuat perjanjian pelaksanaan paket Pekerjaan Konstruksi **Belanja Modal Bangunan Kesehatan (Rehabilitasi Pustu Ayia Kalam)** dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut:

Pasal 1
ISTILAH DAN UNGKAPAN

Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini;

Pasal 2
RUANG LINGKUP PEKERJAAN UTAMA

Ruang lingkup pekerjaan utama terdiri dari:

1. Melaksanakan pekerjaan Perencanaan sedemikian rupa sehingga dicapai Perencanaan pekerjaan konstruksi yang optimal sesuai dengan investasi dan syarat-syarat yang ditetapkan;
2. Menyelenggarakan pekerjaan Perencanaan sesuai dengan kerangka acuan kerja serta berpedoman pada spesifikasi teknik yang berlaku
dst.

Pasal 3
HARGA KONTRAK, SUMBER PEMBIAYAAN DAN PEMBAYARAN

- (1) Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi sebagaimana tercantum dalam Rincian Biaya adalah sebesar Rp. 199.800.000,- (Seratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah)
- (2) Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Bank Nagari Cabang Painan rekening nomor : 0400.0103.00959-8 atas nama Penyedia : CV. NAOMIMO;

Yang dibebankan pada DIPA/DPA Dinas Kesehatan Kabupaten Pesisir Tahun Anggaran 2023

Program : Pemenuhan Upaya Kesehatan Perorangan Dan Upaya Kesehatan Masyarakat

Kegiatan : Penyediaan Fasilitas Pelayanan Kesehatan Untuk Ukm Dan Ukp Kewenangan Daerah Kabupaten/ Kota

Pekerjaan : dengan ini bersepakat dan menyetujui untuk membuat perjanjian pelaksanaan paket Pekerjaan Konstruksi **Belanja Modal Bangunan Kesehatan (Rehabilitasi Pustu Ayia Kalam)**

Pasal 4
DOKUMEN KONTRAK

- (1) Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini:
 - a. adendum Kontrak (apabila ada);
 - b. surat perjanjian;
 - c. Rincian Komponen Remunerasi Personel dan Rincian Biaya Langsung Non Personel hasil negosiasi dan koreksi aritmatik;
 - d. surat penawaran;

- e. syarat-syarat khusus Kontrak berikut lampirannya yang terdiri atas Daftar Personel, Daftar subkontrak, Jadwal Penugasan Personel
 - f. syarat-syarat umum Kontrak;
 - g. Kerangka Acuan Kerja;
 - h. Data Teknis selain KAK (contoh; Dokumen Pengkajian, Dokumen *Feasibility Study/Pra Feasibility Study*, dll); dan
 - i. dokumen lainnya seperti: SPPBJ, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan, Berita Acara Rapat Persiapan Penandatanganan Kontrak, Berita Acara Rapat Persiapan Pelaksanaan Kontrak;
- (2) Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a sampai dengan huruf g

Pasal 5
MASA KONTRAK

- (1) Masa kontrak adalah jangka waktu berlakunya Kontrak ini dihitung sejak tanggal penandatanganan kontrak sampai dengan selesainya pekerjaan dan terpenuhinya seluruh hak dan kewajiban para pihak.
- (2) Masa Pelaksanaan Kontrak ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak, dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pekerjaan

Dengan demikian, Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.

Untuk dan atas nama
CV. NAOMIMO

Untuk dan atas nama
Dinas Kesehatan
Kab. Pesisir Selatan
Pejabat Penandatanganan Kontrak



KRISTIAN RINALDO
Direktur



drg. ASRUL, MM
NIP. 19670626 200012 1 001



**PEMERINTAH KABUPATEN PESISIR SELATAN
DINAS KESEHATAN**

Jl. H. Agus Salim Painan
Telp. (0756) 21218 Fax. (0756) 21218



SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)

Nomor: SPMK/02/DAU/DK-PS/VIII/2023

**PAKET PEKERJAAN KONSTRUKSI :
Belanja Modal Bangunan Kesehatan (Rehabilitasi Pustu Ayia Kalam)**

yang bertanda tangan dibawah ini:

drg. ASRUL, MM

Kepala Bidang Sumber Daya Kesehatan

Jl. H. Agus Salim Painan

selanjutnya disebut sebagai “Pejabat Pembuat Komitmen”

Berdasarkan Surat Perjanjian (Kontrak) untuk melaksanakan Paket Pekerjaan Konstruksi Belanja Modal Bangunan Kesehatan Rehabilitasi Pustu Ayia Kalam) Nomor: SPK/02/DAU/DK-PS/VIII/2023 Tanggal 04 Agustus 2023, bersama ini memerintahkan:

IV. NAOMIMO

Belakang Pasar Inpres Balai Selasa Kel. Palangai Kec. Ranah Pesisir

yang dalam hal ini diwakili oleh: **KRISTIAN RINALDO** selanjutnya disebut sebagai “Penyedia Jasa”

Dituntut segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan – ketentuan sebagai berikut:

1. Pekerjaan : Belanja Modal Bangunan Kesehatan (Rehabilitasi Pustu Ayia Kalam)
2. Lokasi : Kec. Lengayang
3. Tanggal Mulai Kerja : 18 Agustus 2023
4. Syarat – syarat pekerjaan : Sesuai dengan persyaratan dan ketentuan kontrak
5. Waktu Penyelesaian : Selama 30 (tiga puluh) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 16 September 2023
6. Hasil Pekerjaan : Sesuai dengan hasil yang ditentukan dalam kontrak
7. Denda : Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/ penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari Nilai Kontrak sesuai dengan Syarat – syarat Umum Kontrak

Painan, 18 Agustus 2023

Untuk dan Atas Nama Dinas Kesehatan

Kab. Pesisir Selatan

Pejabat Penandatanganan Kontrak



drg. ASRUL, MM

19670626 200012 1 001

Menerima dan menyetujui:

Untuk dan Atas Nama Penyedia Jasa

CV. NAOMIMO

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Kristian Rinaldo', written in a cursive style.

KRISTIAN RINALDO

Direktur

REKAPITULASI DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

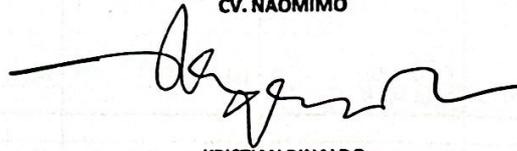
PROGRAM : PEMENUHAN UPAYA KESEHATAN PERORANGAN DAN UPAYA KESEHATAN MASYARAKAT
KEGIATAN : PENYEDIAAN FASILITAS LAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN/KOTA
PEKERJAAN : BELANJA MODAL BANGUNAN KESEHATAN (REHABILITASI PUSTU AYIA KALAM)
OKASI : Kec. Lengayang
T.A : 2023

No.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)	BOBOT (Rp)	KET
I	SMK3 KONTRUKSI	1.126.000,00	0,63	
II	PEKERJAAN PENDAHULUAN	3.000.000,00	1,67	
III	PEKERJAAN SISIPAN KUZEN DAN PINTU (P1, PJ2, PJ3)	12.332.182,50	6,85	
IV	PEKERJAAN KAP ATAP	30.173.185,68	16,76	
V	PEKERJAAN PLAFOND	26.194.448,62	14,55	
VI	PEKERJAAN LANTAI	38.105.266,26	21,17	
VII	PEKERJAAN LISTRIK	21.234.070,00	11,80	
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	35.299.774,20	19,61	
IX	PEKERJAAN SANITASI	12.535.926,65	6,96	
	JUMLAH	180.000.853,91	100,00	
	PPN 11%	19.800.093,93		
	TOTAL JUMLAH	199.800.947,84		
	DIBULATKAN	199.800.000,00		

TERBILANG : *Seratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Ribu Ruplah*



Palnan, 04 Agustus 2023
Kontraktor Pelaksana
CV. NAOMIMO


KRISTIAN RINALDO
Direkur

RENCANA ANGGARA BIAYA

PROGRAM : PEMENUHAN UPAYA KESEHATAN PERORANGAN DAN UPAYA KESEHATAN MASYARAKAT
KEGIATAN : PENYEDIAAN FASILITAS LAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN/KOTA
PEKERJAAN : BELANJA MODAL BANGUNAN KESEHATAN (REHABILITASI PUSTU AYIA KALAM)
LOKASI : Kec. Lengayang
TANGGAL : 2023

No	URAIAN PEKERJAAN	Sat	VOLUME	HARGA BATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA SATUAN (Rp)
2		3	4	5	6	7
	SMK3 KONTRUKSI					
	Sosialisasi dan Promosi K3 terdiri atas					
	a. Spanduk (banner)	Lb	1,00	80.000,00	80.000,00	
	Alat Pelindung Kerja terdiri atas					
	a. Topi Pelindung (Safety Helmet)	Bh	2,00	60.000,00	120.000,00	
	b. Pelindung Pemafasan dan Mulut (Masker)	Bh	2,00	5.000,00	10.000,00	
	c. Sarung Tangan (Safety Gloves)	Psg	2,00	10.000,00	20.000,00	
	d. Sepatu Keselamatan (Rubber Safety Shoes and toe cap	Psg	2,00	98.000,00	196.000,00	
	e. Rompi Keselamatan (Safety Vest)	Bh	2,00	40.000,00	80.000,00	
	Asuransi dan Perljinan					
	a. BPJS Ketenaga Kerjaan dan Kesehatan Kerja					
	b. (Berdasarkan KEPMENAKER No.KEP-196/MEN1999 Ur	Ls	1,00	200.000,00	200.000,00	
	Personil Keselamatan Kontruksi					
	a. Petugas K3 Kontruksi	Ls	1,00	290.000,00	290.000,00	
	Fasilitas Sarana Prasarana dan Alat Kesehatan					
	a. Peralatan P3K (Kotak P3K,Tandu,Tabung Oksigen ,Oba	Ls	1,00	80.000,00	80.000,00	
	Rambu-rambu yang diperlukan					
	a. Rambu Informasi	Bh	1,00	50.000,00	50.000,00	
					JUMLAH I	1.126.000,00
II	PEKERJAAN PENDAHULUAN					
1	Pek. Pembongkaran Atap	Ls	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00	
2	Pek. Pembongkaran Plafond dan Rangka Plafond	Ls	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00	
3	Pek. Pembongkaran Pintu dan Jendela	Ls	1,00	500.000,00	500.000,00	
4	Pek. Pembongkaran Bak Mandi dan kloset (WC 1 dan 2)	Ls	1,00	500.000,00	500.000,00	
					JUMLAH II	3.000.000,00
V	PEKERJAAN SISIPAN KUZEN DAN PINTU (P1, PJ2, PJ3)					
1	Pek. Kusen	M3	0,33	10.269.875,00	3.389.058,75	
2	Pek. Pintu Panel	M2	5,04	888.937,50	4.480.245,00	
3	Pek. Engsel Pintu	Bh	15,00	61.231,50	918.472,50	
4	Pek. Kunci Tanam	Bh	5,00	561.137,50	2.805.687,50	
5	Pek. Grendle Pintu	Bh	10,00	73.871,88	738.718,75	
					JUMLAH V	12.332.182,50
V	PEKERJAAN KAP ATAP					
1	Pek. Atap Seng Gelombang BJLS 25 Warna (Crown Swan)	M2	182,36	125.400,00	22.868.382,90	
2	Pek. Perabung Atap Seng warna	M	32,70	78.375,00	2.562.862,50	
3	Pek. List plank	M	49,20	96.380,90	4.741.940,28	
					JUMLAH VI	30.173.185,68
VI	PEKERJAAN PLAFOND					
1	Pek. Rangka Plafond Kayu	M2	128,04	94.494,95	12.099.558,10	
2	Pek. Plafond Triplek tbi 4mm	M2	128,04	77.691,63	9.947.985,28	
3	Pek. List Plafond	M	165,35	25.079,56	4.146.905,25	
					JUMLAH VII	26.194.448,62
VII	PEKERJAAN LANTAI					
1	Pek. Keramik 40 x 40 cm polis	M2	124,74	305.473,85	38.105.266,26	
					JUMLAH VIII	38.105.266,26
VIII	PEKERJAAN LISTRIK					
1	Pek. Instalasi Titik Lampu	Ttk	16,00	752.317,50	12.037.080,00	
2	Pek. Instalasi Stop Kontak	Ttk	8,00	752.317,50	6.018.540,00	
3	Pek. Pasangan Stop Kontak	Bh	8,00	51.590,00	412.720,00	
4	Pek. Saklar Tunggal	Bh	9,00	41.470,00	373.230,00	
5	Pek. Saklar Ganda	Bh	1,00	49.060,00	49.060,00	
6	Pek. Lampu LED 18 Watt + Fitting	Bh	16,00	146.465,00	2.343.440,00	
					JUMLAH IX	21.234.070,00

URAIAN PEKERJAAN	Sat	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA SATUAN (Rp)
PEKERJAAN PENGECATAN					
Pek. Pengikisan/pengerokan Dinding lama	M2	17,56	85.129,00	1.494.865,24	
Pek. Pengecatan Dinding Lama	M2	17,56	60.128,20	1.055.851,19	
Pek. Pengecatan Plafond	M2	128,04	79.213,75	10.142.528,55	
Pek. Pengecatan Bidang kayu Baru dg Cat Minyak	M2	174,69	92.688,48	16.191.749,70	
Pek. Pengecatan Meni Bidang Kayu	M2	193,34	33.178,75	6.414.779,53	
				JUMLAH IX	35.299.774,20
PEKERJAAN SANITASI					
Pas. Air Bersih Pipa PVC AW dia 3/4"	M	14,36	33.793,33	485.272,15	
Pas. Air Kotor Pipa PVC AW dia 4"	M	16,00	196.804,85	3.148.877,60	
Pas. Closet Duduk merk Toto	Bh	2,00	789.938,60	1.579.877,20	
Pas. Kran Air	Bh	2,00	92.000,00	184.000,00	
Pas. Floor Drain	Bh	2,00	122.897,50	245.795,00	
Pas. Mesin pompa air	unit	1,00	700.000,00	700.000,00	
Pas. Septictank					
a. Pekerjaan Galian Tanah	M3	2,38	95.562,50	226.960,94	
b. Pasangan Pasir Urug	M3	0,13	244.695,00	30.586,88	
c. Pasangan lantai kerja beton K100	M3	0,03	847.884,69	21.197,12	
d. Pasangan lantai bawah beton K175	M3	0,03	1.169.283,29	29.232,08	
e. Pasangan Bata 1 bata 1 : 2	M2	0,25	163.803,64	40.950,91	
f. Plat lantai					
- Beton Mutu K175	M3	0,23	1.169.283,29	263.088,74	
- Volume Pembesian	Kg	39,46	50.213,63	1.981.228,79	
- Bekisting Lantai	M2	0,25	727.587,18	181.896,79	
g. Pasangan Pipa PVC 4"	M	15,00	205.750,53	3.086.257,88	
h. Pasangan pipa hawa galvanis Ø 1,5"	M	1,50	220.469,72	330.704,58	
				JUMLAH IX	12.535.926,65



Painan, 04 Agustus 2023
Kontraktor Pelaksana
CV. NAOMIMO

KRISTIAN RINALDO
Direkur

PROGRAM : PEMENUHAN UPAYA KESEHATAN PERORANGAN DAN UPAYA KESEHATAN MASYARAKAT
 KEGIATAN : PENYEDIAAN FASILITAS LAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN/KOTA
 PEKERJAAN : BELANJA MODAL BANGUNAN KESEHATAN (REHABILITASI PUSTU AYIA KALAM)
 LOKASI : Kec. Lembang
 T.A : 2023

NO	URAIAN PEKERJAAN	BOBOT (%)	MINGGU KE					KET.
			1	2	3	4	5	
I	SMK3 KONTRUKSI	0,63	0,63					100
II	PEKERJAAN PENDAHULUAN	1,67	1,67					90
III	PEKERJAAN SISIPAN KUZEN DAN PINTU (P1, P2, P3)	6,85	6,85					80
IV	PEKERJAAN KAP ATAP	16,76	8,38	8,38				70
V	PEKERJAAN PLAFOND	14,55	7,28	7,28				60
VI	PEKERJAAN LANTAI	21,17	10,58	10,58				50
VII	PEKERJAAN LISTRIK	11,80		11,80				40
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	19,61			19,61			30
IX	PEKERJAAN SANITASI	6,96				6,96		20
	TOTAL BOBOT	100,00						0
	BOBOT RENCANA (%)		17,52	26,24	29,66	19,61	6,96	
	KOMULATIF RENCANA (%)		17,52	43,77	73,42	93,04	100,00	

Palnan, 04 Agustus 2023
 Kontraktor Pelaksana
 CV. NAOMIMO



KRISTIAN RINALDO
 Direktur

